

Прайс лист на строительство дома из бруса в Санкт-Петербурге 2019г.

Земляные работы

<u>Наименование работ</u>	<u>ед. изм.</u>	<u>цена</u>
Разработка котлована и траншеи вручную	м3	600,00 □
Перемещение грунта, песка, щебня, на расстояние до 50м.	м3	350,00 □
Обратная засыпка грунта с трамбованием	м3	450,00 □

Работы с фундаментом для дома

<u>Наименование работ</u>	<u>ед. изм.</u>	<u>цена</u>
Геодезические работы (разметка, планировка)	—	5 000,00 □
Бетонирование фундамента (с установкой опалубки)	м3	2 500,00 □
Гидроизоляция (рулонная в 1 слой, битумная мастика)	м2	100,00 □
Армирование (под бетон)	м3	1 300,00 □
Устройство подушки из песка и щебня	м3	450,00 □
Укладка утеплителя	м2	100,00 □
Укладка геотекстиля	м2	30,00 □
Закладка гильз под инженерные сети	п.м.	500,00 □
Дренажная система	п.м.	200,00 □

Стены дома из бруса

<u>Наименование работ</u>	<u>ед. изм.</u>	<u>цена</u>
Монтаж строительных лесов	м2	50,00 □

Настил гидроизоляции на фундамент	м2	100,00 □
Устройство подкладочной доски (лиственница)	м.п.	100,00 □
Монтаж стен из оцилиндрованного бревна	м3	3 000,00 □
Монтаж стен из бруса профилированного	м3	2 600,00 □
Монтаж стен из бруса клееного	м3	3 500,00 □
Монтаж каркасных стен (с укладкой утеплителя и паро-изоляции)	м2	550,00 □
Облицовка цоколя камнем	м2	1 200,00 □
Антисептирование, покраска деревянных конструкций в 1 слой	м2	55,00 □
Устройство отмосток 100 — 150 мм.	м2	550,00 □
Отбеливание деревянных стен	м2	55,00 □
Грунтовка стен	м2	55,00 □
Отделка стен Блок-Хаус, под имитацию бруса	м2	450,00 □
Отделка стен вагонкой	м2	350,00 □
Торцовка бревен	м.п.	250,00 □
Конопатка домов	м.п.	60,00 □
Шлифовка деревянных стен	м2	350,00 □
Установка метал. шпилек	м.п.	150,00 □

Работы с фасадом дома

<u>Наименование работ</u>	<u>ед. изм.</u>	<u>цена</u>
Отбеливание стен	м2	55,00 □
Грунтовка стен	м2	55,00 □
Антисептирование, покраска деревянных конструкций в 2 слоя	м2	110,00 □
Установка оконного отлива	м.п.	150,00 □
Монтаж софита	м.п.	450,00 □
Подшивка карнизных свесов	м.п.	350,00 □

Перегородки каркасные

<u>Наименование работ</u>	<u>ед. изм.</u>	<u>цена</u>
Уст-во деревянного каркаса	м2	350,00 □
Устройство тепло звукоизоляции	м2	100,00 □
Устройство пароизоляции	м3	50,00 □

Работы с потолками

<u>Наименование работ</u>	<u>ед. изм.</u>	<u>цена</u>
Отделка вагонкой	м2	400,00 □
Отделка блок-хаусом, имитацией бруса	м2	500,00 □
Отбеливание	м2	55,00 □
Грунтовка	м2	55,00 □
Антисептирование	м2	55,00 □
Монтаж плинтуса	м2	120,00 □

Двери, окна

<u>Наименование работ</u>	<u>ед. изм.</u>	<u>цена</u>
Установка дверей и окон	шт.	1 500,00 □
Установка подоконников	шт.	500,00 □
Устройство наличников	м.п.	120,00 □
Покраска оконных и дверных блоков	м2	200,00 □
Вырез проёмов в деревянных стенах	шт.	600,00 □
Установка плавающих коробок	шт.	1 000,00 □
Установка дверных ограничителей	шт.	250,00 □
Установка дверных доводчиков	шт.	500,00 □
Установка ручек	шт.	400,00 □
Подгонка дверей и окон	шт.	1 000,00 □
Остекление окон и дверей	м2	200,00 □
Врезка замков	за ед.	800,00 □

Полы

<u>Наименование работ</u>	<u>ед. изм.</u>	<u>цена</u>
Монтаж деревянных лаг	м2	200,00 □
Устройство чернового пола по лагам	м2	150,00 □
Настилка ДСП, оргалита, фанеры, ЦСП	м2	200,00 □
Шлифовка фанеры (стыки)	м2	90,00 □

Укладка половой доски	м2	400,00 □
Укладка утеплителя	м2	55,00 □
Монтаж пароизоляции/гидроизоляции	м2	35,00 □
Отбеливание пола	м2	55,00 □
Грунтовка пола	м2	55,00 □
Антисептирование	м2	55,00 □
Лакировка 3 раза(со шлифовкой)	м2	200,00 □
Устройство пола из ламината с замком	м2	250,00 □
Настил подложки под ламинат(паркетную доску)	м2	30,00 □
Устройство плинтусов	м.п.	110,00 □
Покрытие плинтуса лаком	м.п.	50,00 □
Настил ковровина, линолеума	м2	150,00 □
Установка металлических порошков	шт.	200,00 □
Засыпка основания пола керамзитом при толщине 50 — 100/100-200	м2	100,00 □

Кровельные работы

<u>Наименование работ</u>	<u>ед. изм.</u>	<u>цена</u>
Монтаж стропильной системы	м2	350,00 □
Устройство обрешётки	м2	150,00 □
Монтаж пароизоляции/гидроизоляции	м2	70,00 □
Укладка утеплителя 100 мм.	м2	100,00 □
Установка дымоходной или вентиляционной трубы	шт.	1 800,00 □
Установка мансардных окон	шт.	5 000,00 □
Монтаж водосливных желобов	м.п.	200,00 □
Подшивка карниза, навесов	м.п.	350,00 □
Монтаж карнизной планки	м.п.	200,00 □
Монтаж фронтовой планки (ветровика)	м.п.	200,00 □
Устройство ендовы	м.п.	200,00 □
Устройство ендовы с накладкой	м.п.	200,00 □
Монтаж конька	м.п.	200,00 □
Установка снегозадержаний	м.п.	350,00 □
Антисептирование деревянных конструкций	м2	50,00 □
Монтаж фанеры	м2	300,00 □
Настил гидроизоляции	м2	120,00 □
Установка флюгера, флюгарок	шт.	1 000,00 □

Кровельное покрытие

<u>Наименование работ</u>	<u>ед. изм.</u>	<u>цена</u>
Монтаж мягких черепиц Tegola, Kateral	м2	450,00 □
Монтаж металлочерепицы, профлиста, профнастила	м2	400,00 □
Монтаж Ондулина	м2	380,00 □
Монтаж цементно-песчанной, керамической черепицы	м2	550,00 □

Электромонтажные работы

<u>Наименование работ</u>	<u>ед. изм.</u>	<u>цена</u>
Установка розетки, выключателя	шт.	100,00 □
Монтаж настенного светильника	шт.	150,00 □
Монтаж встроенного светильника	шт.	200,00 □
Монтаж подвесного светильника	шт.	250,00 □
Разводка кабеля в стенах	м.п.	80,00 □
Разводка кабеля в гофротрубе	м.п.	100,00 □
Прокладка кабеля в коробах	м.п.	100,00 □
Подключение эл. водонагревателя	шт.	400,00 □
Установка автоматов защиты	шт.	250,00 □
Монтаж теплых эл. полов	м.кв.	600,00 □
Штробы под кабель	м.п.	60,00 □
Штробы под гофру 16 мм	м.п.	150,00 □
Монтаж временного освещения	м.п.	30,00 □
Установка вентилятора	шт.	400,00 □

Сантехнические работы

<u>Наименование работ</u>	<u>ед. изм.</u>	<u>цена</u>
Установка ванны, душевой кабины	шт.	2 700,00 □
Установка унитаза	шт.	1 000,00 □
Установка умывальника	шт.	1 000,00 □
Установка смесителя	шт.	500,00 □
Установка гибкой подводки	шт.	250,00 □
Установка сифона	шт.	350,00 □

Установка накопительного обогревателя	шт.	1 500,00	<input type="checkbox"/>
Установка стиральной машины	шт.	1 500,00	<input type="checkbox"/>
Установка радиатора отопления	шт.	1 800,00	<input type="checkbox"/>
Монтаж стояка отопления	шт.	200,00	<input type="checkbox"/>
Прокладка металлических и пластиковых труб	м.п.	200,00	<input type="checkbox"/>
Прокладка канализационных труб	м.п.	180,00	<input type="checkbox"/>
Резка труб	рез.	50,00	<input type="checkbox"/>
Штробы под трубы водопровода	м.п.	250,00	<input type="checkbox"/>
Устройство теплых водяных полов	м.кв.	500,00	<input type="checkbox"/>

Прочее

Наименование работ	ед. изм.	цена	
Приготовление раствора на месте работ	м3	1 500,00	<input type="checkbox"/>
Погрузка мусора и прочего	тонн	1 500,00	<input type="checkbox"/>
Монтаж забора из профнастила, без бетонирования	м.п.	400,00	<input type="checkbox"/>

Расценки на дома из бруса 2017-2018г.

Выезд специалиста Бесплатно.

Расчет материалов по кровельным работам 500р.

При заключении договора стоимость выезда, и сметы с расчетом входят в стоимость работ.